

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

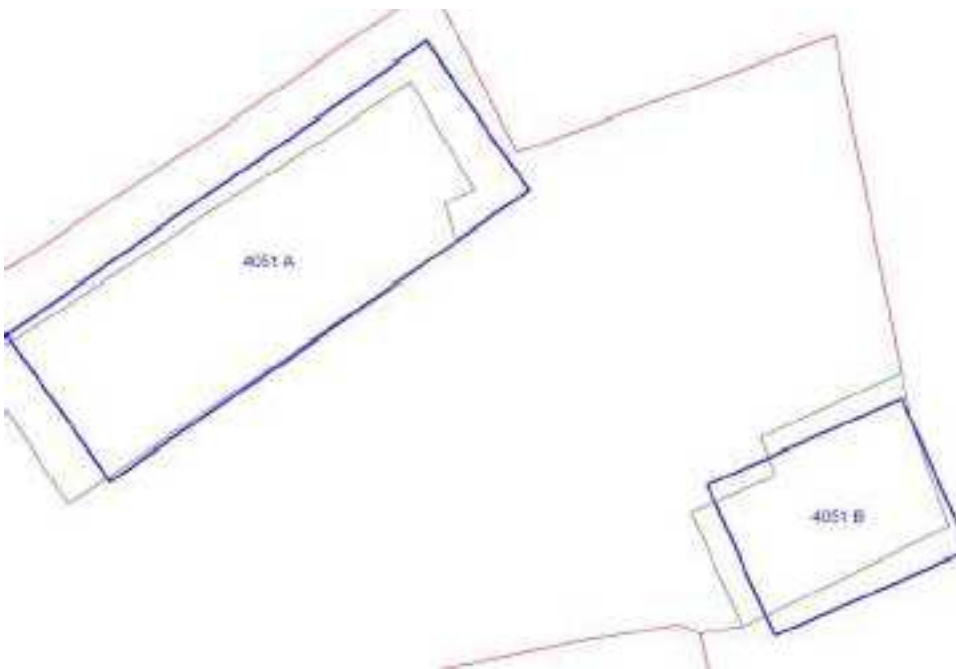
Toponimo ed indirizzo (Capanno/Pod.e Santa Rosa) Via Volterrana 233

Schede 1985: n. 04/ 179-180

CTR 1:5000: foglio n. 275101

NCT: foglio/particella 7/189;7/187

SCHEDA N. 4051



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	fienile	V

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 15/05/02

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente	
B	Abitazione permanente	
Note		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
B	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	Tettoia in legno addossata sul fronte nord dell'edificio
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	gravi	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Buono	

VALORE			
A	Medio		
B	Medio		
AREA DI PERTINENZA			
	Aperta		Aia costruita in pietra di Medio Valore (V)
	Recinzioni interne		
	Cancello		
	Piscina		
	Recinzione con rete metallica		
	Recinzione con siepe viva		
	Tennis; maneggio; ecc.		Maneggio per cavalli
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA			Alterazioni complessive: gravi
	Pavimentazione	assenti	
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	gravi	
	Vegetazione incongrua	gravi	
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	presente	Box prefabbricato in legno per cavalli
	Parcheggi	presente	Area a parcheggio sterrata
	Baracche precarie	assenti	
VISIBILITA'			
Dalla rete stradale			



